

VISUALISATIES





AM
OR
ER



LOUIS VUITTON
CHANEL



Wat is een visualisatie?

Een visualisatie is een artistiek en betaalbaar beeld. Een impressie van hoe een interieur of exterieur er uit zou kunnen zien. Amper van echt te onderscheiden.

Potentiële kopers vinden het vaak lastig om de mogelijkheden van een woning of gebouw voor te stellen. Vooral als het leeg staat of wanneer het een verouderd interieur heeft. Om de potentie te laten zien en in een paar stappen een droom interieur te creëren, kan een op maat gemaakte visualisatie uitkomst bieden.

Of het nu gaat om bestaande woningen of nieuwbouw, ons team heeft veel ervaring en technische kennis van interieur en exterieur projecten. Met de nieuwste software kunnen wij realistische impressies maken. Onze sprekende beelden spelen in op het gevoel en de emotie van de kijker.

We bouwen een 3D model gebaseerd op een plattegrond, bouwkundige tekening of een foto. Daar voegen wij jouw persoonlijke stijl aan toe en verwerken de juiste belichting en materiaalgebruik.

Wil je een beeld van de ruimte voor de verbouwing of voordat de bouw van start gaat? Dan kan een visualisatie een fraai voorproefje bieden. Verder kunnen wij van deze modellen ook 360 graden beelden en virtuele tours maken.

Nieuwsgierig geworden? Neem gerust contact met ons op voor meer informatie.

Onze vier stijlen

Om je te helpen een keuze te maken uit de mogelijkheden presenteren wij in deze brochure 4 hedendaagse stijlen: modern, Scandinavisch, klassiek en landelijk. Gelet op de huidige interieur trends maken wij samen jouw unieke beeld. Te gebruiken voor tal van presentaties.

Ben je helemaal enthousiast en kan je niet wachten om je woning te restylen? Bestel dan nu je visualisatie. En lang wachten is niet nodig. Doorgaans zijn we in staat om al binnen 5 werkdagen de visualisatie op te leveren.

Zo makkelijk kan het zijn.

Klassiek

Luxe, elegantie & harmonie

Houd je van luxe en elegantie en ben je op zoek naar een rijke uitstraling? Dan is een klassiek interieur precies wat je zoekt. Een chique en elegante woonstijl met een warme, stijlvolle uitstraling.

Veel gebruikte materialen zijn messing, hout en marmer. De meubels zijn groot en comfortabel en opvallen mag door het gebruik van kroonluchters of lampen met een grote kap.

Ga voor donkere kleuren als zwart, bruin en bordeauxrood en wissel deze af met neutrale kleuren zoals grijs, beige en zandtinten. Maak je klassieke interieur af met een visgraatvloer, een fluwelen bank in lichte tint en een marmeren blad in de keuken.

“Een chique en
elegante woonstijl
met een warme,
stijlvolle uitstraling”









Modern

Tijdloos, strak & licht

Een modern interieur straalt rust uit. Het is licht en minimalistisch. Dit zorgt voor een luxe en tijdloze uitstalling. Less is more in moderne interieurs.

Door het gebruik van grote meubels en basiskleuren als wit en zwart, grijs en bruin oogt het ruimtelijk. Toch wat kleur toevoegen? Kies dan voor een aantal kleurrijke details of accessoires.

De decoratie is minimaal maar een aantal mooie designklassiekers zorgen niet alleen voor een luxe uitstraling, ze passen ook nog eens naadloos in een modern interieur.

Veel gebruikte materialen zijn chroom, leer, kunststof, glas en hooglans lak. Deze materialen zijn mooi te combineren met stoffen en hout die zorgen voor meer warmte.

Naast dat een modern interieur tijdloos is, valt deze stijl ook goed te combineren met andere woonstijlen.

“Een modern interieur straalt
rust uit. Het is licht en
minimalistisch”

Landelijk

Warm, knus & gezellig

Een landelijk interieur is als een warme deken waar je onder kan kruipen. Voorheen zag je deze stijl vooral in oude boerderijen maar tegenwoordig is dit een van de populairste woonstijlen in Nederland en kan je deze gerust toepassen in je eigen interieur.

Creëer de sfeer van het platteland door gebruik te maken van natuurlijke elementen als hout, steen en wol. Natuurmaterialen doen het altijd goed. Combineer dit met robuuste meubels met een doorleefde look. Katoenen kussens, linnen plaids en andere aabare materialen zijn een goede toevoeging. Hoe knusser, hoe beter.

Basiskleuren als wit, beige en grijs gebruik je naast aardetinten in je kleurenpalet. Deze kleuren doen je gelijk denken aan de natuur en dat is precies wat je wil realiseren als je voor deze woonstijl kiest. Toch fan van kleur? Denk dan aan okergeel of oudroze.

“Creëer de sfeer van het platteland door gebruik te maken van natuurlijke elementen als hout, steen en wol”









Scandinavisch

Rust, comfort & eenvoud

Geen kleurrijk Noorderlicht maar lichte kleuren waarbij wit centraal staat. Aangevuld met natuurlijke aardetinten en kleuren als blauw, zwart en groen om het net wat minder strak te maken.

Scandinavische interieurs zijn de laatste jaren zeer populair geworden. Een strak interieur met meubels waarbij functionaliteit en duurzaamheid met stip op één staan, zorgen voor een comfortabel en rustig design.

Lichte of witte houten vloeren en het gebruik van natuurlijke materialen zorgen voor een prettig karakter dat typerend is voor de Scandinavische stijl. Daarbij mogen de wollen schapenvachten natuurlijk niet vergeten worden.

*“Het gebruik van
natuurlijke materialen
zorgt voor een prettig
karakter”*

Virtual staging

Jij levert de foto, wij het interieurontwerp

Virtual staging is de snelste manier om kopers te helpen verliefd te worden op hun volgende huis. Creëer een interieur naar eigen smaak met een digitale inrichting. Geschikt voor zowel de verkoop van casco panden als gerenoveerd onroerend goed.

Lege huizen verkopen moeilijk. Is een huis in redelijke staat, maar staat de woning leeg? Lever een goede foto, kies een stijl en wij zorgen voor een beeld met ingericht interieur. Het eindresultaat is amper van echt te onderscheiden.

Bij virtual staging gebruiken we een foto van de bestaande situatie als basis. Voor een interieur visualisatie bouwen we een nieuw 3D model van de ruimte of een gebouw. Ook als die nog niet bestaan zoals bij nieuwbouw of wezenlijk veranderd worden zoals een renovatie.

Ons eigen ontwerpteam staat klaar om jouw wensen te realiseren en het potentieel van een woning of kantoor te tonen. We hebben een uitgebreide bibliotheek met verschillende stijlen, waardoor we je altijd een passende sfeer en layout kunnen bieden.

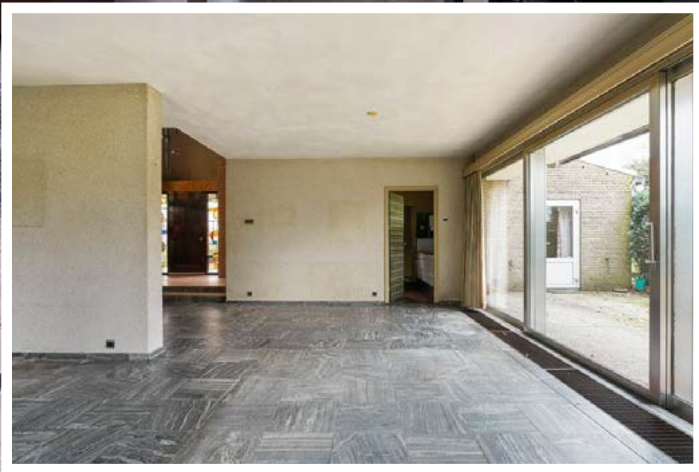
“Maak een geweldige indruk”





























Exterieur visualisatie

Hoe kun je potentiële klanten overtuigen om jouw vastgoed te kopen nog voordat het gebouwd is? Met onze exterieur visualisaties creëer je een realistisch beeld van de toekomstige plannen.

Om tot een fotorealistische visualisatie te komen is een plattegrond, tekening van de voorgevel en/of eenvoudig fotomateriaal genoeg. Onze vormgevers zorgen voor de rest!

We kunnen zelfs personen en objecten zoals auto's en tuinmeubilair in het beeld plaatsen. Kortom, niet van echt te onderscheiden.

Wij hebben een team dat gespecialiseerd is in het maken van fotorealistische beelden. Ze hebben oog voor elk detail.

“Bouwplannen?
Met een exterieurvisualisatie
breng je je plannen
tot leven”







MICRESS









CLARKE



Visualisatie

Prijzen

A. Standaard interieur visualisatie

Eenvoudig 24/7 direct te bestellen via onze webshop

Eerste beeld, per zone	99,00
Tweede beeld van dezelfde zone vanuit hetzelfde 3D model	55,00
360° beeld per zone	175,00
Virtuele tour van de 360° beelden	35,00
Toeslag per meubel op maat *	25,00

**Blinqlab bepaalt het meubilair.*

Bij specifieke verzoeken geldt deze toeslag

Wat hebben we nodig om te starten?

- Keuze van de gewenste stijl: modern, landelijk, klassiek of Scandinavisch
- Foto vanuit het te visualiseren standpunt of een plattegrond met standpunt
- Voor 360° visualisaties is een plattegrond vereist
- Aanlevering van materialen via de backoffice voordat gestart wordt

B. Maatwerk interieur visualisatie

Samen creëren we jouw unieke interieur

Eerste beeld, per zone	180,00
Tweede beeld van dezelfde zone in dezelfde stijl	90,00
360° beeld per zone	199,00
Virtuele tour van de 360° beelden	35,00

Wat hebben we nodig om te starten?

- Zie standaard visualisatie, aangevuld met:
- Specifieke wensen zoals ral kleuren of specifiek design

Alle prijzen zijn excl. BTW en incl. één correctieronde tenzij anders afgesproken

C. Exterieur visualisatie

Een exterieur visualisatie wordt altijd op offertebasis geproduceerd

Wat hebben we nodig om een offerte op maat te leveren?

Afhankelijk van de opdracht, maar te denken valt aan:

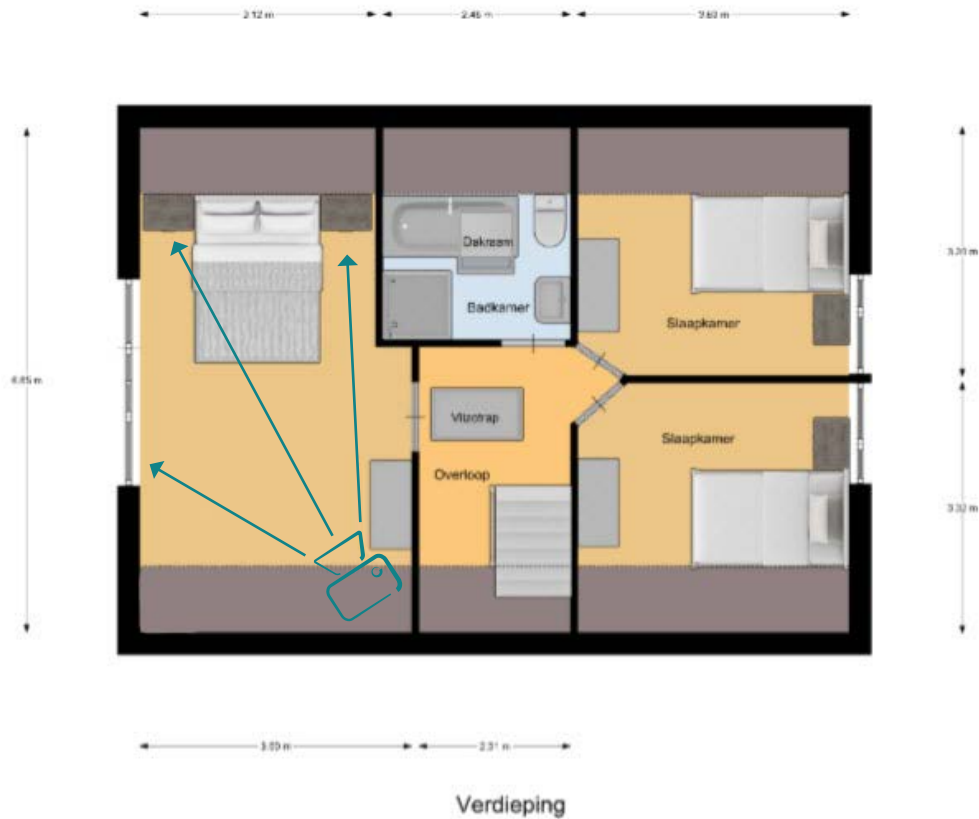
- Plattegrond(en), perceeltekening(en)
- Geveltekeningen
- Kleur/ materiaalaanduidingen
- Gewenste camerastandpunt(en)
- Omgevingsbeelden/ uitzichten

Uitgangspunten exterieur visualisaties

- Omringende gebouwen worden getekend als grijze blokken
- De omgeving wordt getekend zoals op de foto's (indien beschikbaar)
- Zijn er geen foto's, dan worden standaard uitzichten gebruikt
- Zijn de omgeving en uitzichten wel van belang, dan dienen foto's te worden aangeleverd

Visualisatie

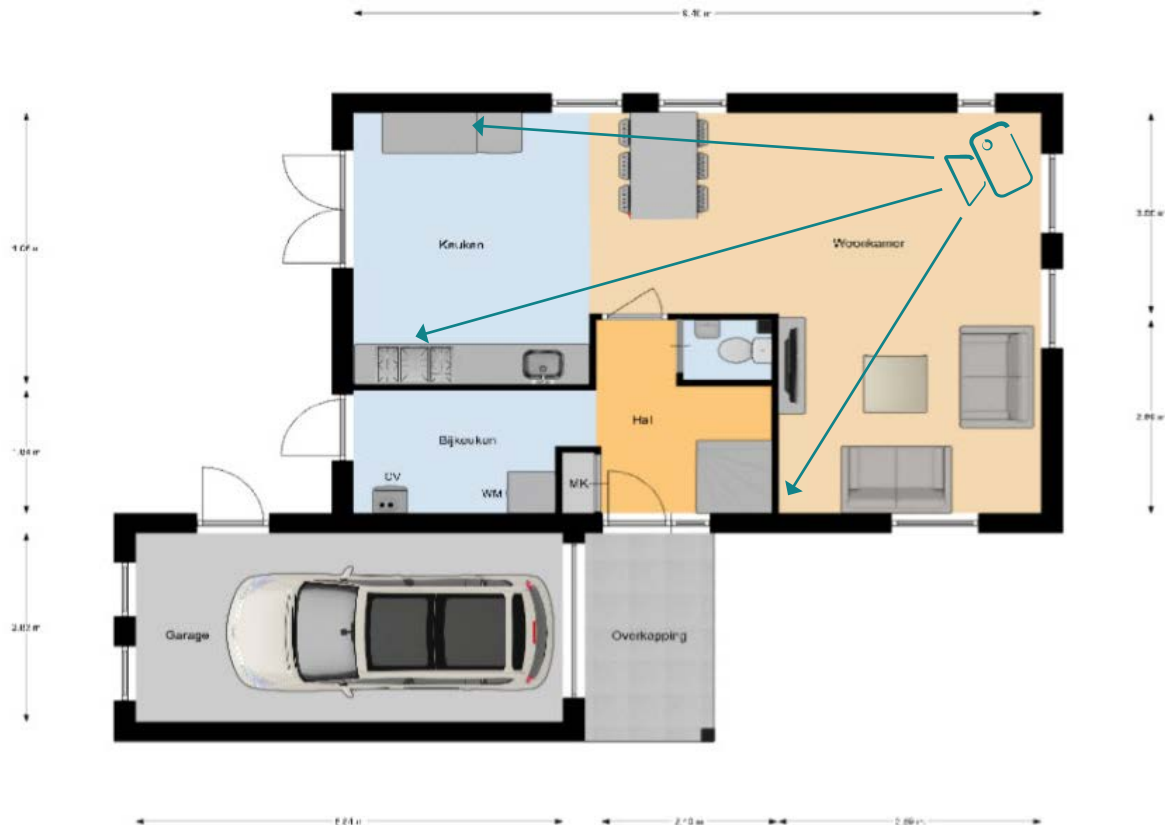
Zone Uitleg



Een zone

Zone uitleg

Onder zones verstaan wij de leefgebieden (zie de plattegronden). Een open woonkamer met keuken bestaat uit 2 zones (zitgedeelte en een keuken). Alle overige ruimtes zoals slaapkamer, badkamer, studeerkamer, gang etc zijn 1 zone.



Twee zones



CONTACTGEGEVENS

Pruimendijk 137, 2989 AH Ridderkerk
info@blinqlab.nl | 088 - 678 6789 | www.blinqlab.nl